



英皇集團(國際)有限公司 Emperor International Holdings Limited

於百慕達註冊成立之有限公司 Incorporated in Bermuda with limited liability

英皇國際成功發行2.5億美元中期票據 年利率為4.5厘 獲大部份現有票據持有人支持 市場反應理想

(香港—2020年8月28日) 英皇集團(國際)有限公司(「集團」)(股份編號: 163) 宣佈成功發行2.5億美元之中期票據(「是次發行」), 為期三年, 年利率為4.5厘。

參與是次發行的投資者包括私人銀行客戶、財富管理客戶、高質國際知名基金及機構投資者等, 市場反應理想。集團財務管理一直穩健, 並把握最近較好債券市場之窗口, 提早作出財務安排, 向於2021年9月尚未到期之現有票據(「舊發行」) 交換為是次發行之新票據(「交換要約」), 並可從中受惠年利率由舊發行之4厘增值為是次發行之4.5厘, 藉以感謝現有票據持有人對集團的支持。最後, 大部份舊發行之現有票據接受交換要約, 充份肯定了集團在票據市場的認受性。

是次發行之聯席全球協調人包括滙豐銀行、東亞銀行有限公司、尚乘環球市場有限公司、英皇證券(香港)有限公司、國泰君安證券(香港)有限公司及海通國際證券有限公司。而聯席簿記管理人及聯席主承銷商為交通銀行有限公司(香港分行)、法國巴黎銀行及中銀國際亞洲有限公司。

- 完 -

有關英皇集團(國際)有限公司

英皇國際乃一家投資控股公司, 在大中華地區及海外從事物業投資、物業發展及酒店服務, 擁有物業組合總面積逾600萬平方呎。在其三線發展之業務模式下, 英皇國際擁有及管理多項位於黃金地段的投資物業, 從而產生穩健的收入; 開發住宅項目推動盈利能力; 並營運酒店服務帶動強勁經常性現金流。憑藉其高效的執行能力及銳利的市場目光, 英皇國際銳意成為大中華之主要地產商。英皇國際獲BCI Asia選為「2019年香港十大地產發展商」之一, 以表彰其實踐可持續發展的努力以及致力發展高質素及創新項目之優秀表現。有關詳細資料, 請瀏覽其網站: www.emperorint.com。

投資者/新聞垂詢

陸文靜小姐

集團投資者關係總監

電話: +852 2835 6783

電郵: annaluk@emperorgroup.com

區雪瑩小姐

集團投資者關係經理

電話: +852 2835 6799

電郵: janiceau@emperorgroup.com